



04009542110040008



8703

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 954

21 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή του έργου: «Ισόπεδος Κόμβος (Κ1) της οδού παράκαμψης Άργους με την Ε.Ο. Άργους - Τριπόλεως». 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Κόχι» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας, Ν. Χαλκιδικής. 2
- Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Μακρύ Γιαλού Ν. Λασιθίου. 3
- Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Σολυγείας του Νομού Κορινθίας. 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14201

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, για την κατασκευή του έργου: «Ισόπεδος Κόμβος (Κ1) της οδού παράκαμψης Άργους με την Ε.Ο. Άργους - Τριπόλεως».

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 25/28.11.1929 «περί κωδικοποίησης των «περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 του υπόψη Π.Δ.

3. Τον Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λ.π.» όπως αυτός ισχύει σήμερα, και το Π.Δ. 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

4) Το υπ' αριθμ. 85248/5.11.2002 έγγραφο της Ε.Υ.Π.Ε. του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε. «περί των επιπτώσεων στο περιβάλλον

από την εκτέλεση του έργου του υπόψη Ισόπεδου Κόμβου», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου: «Ισόπεδος Κόμβος (Κ1) της οδού Παράκαμψης Άργους - Τριπόλεως», έκτασης συνολικού εμβαδού 7441,20 μ2, που βρίσκεται στα διοικητικά όρια του Δήμου Άργους του Νομού Αργολίδας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από Φεβρουάριο 2003 και με αριθμό σχεδίου 1 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της Δ/σης Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Πελοποννήσου, το οποίο έχει συντάξει ο Π. Μαργακός, Αγρον.Τοπογράφος - Πολ.Μηχ/κός - ΓΕΩΣΤΑΤΙΚΗ ΑΣΤ.ΕΤ., στις 28.2.2003 και έχει θεωρήσει ο Γ. Κοκκοσιούλης, Πολ. Μηχ/κός, Προϊστάμενος της Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας Πελοποννήσου, στις 31.3.2003.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Σαρρής Κων/νος, 2) Βερβενιώτης Ιωάννης, 3) Μυτιληναίος Νικόλαος κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη που θα καλυφθεί και θα βαρύνει τις πιστώσεις του Π.Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου του Γ' Κ.Π.Σ./2000 - 2006, που είναι εγγεγραμμένες στη ΣΑΕΠ 0263 της Περιφέρειας (Συλλογική Απόφαση του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών), με κωδικό αριθμό έργου: 2003 ΕΠΟ2630074 της ΣΑΕΠ 026/3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 29 Σεπτεμβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ

Αριθ. 4493

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Κόχι» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας, Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα:

I. Του άρθρου 41 παρ. 1

II. Του άρθρου 38

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.1970

II. 182447/3049/24.9.1980

4. Την υπ' αριθμ. 4998/30.9.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού α) τριών χιλιάδων εννιοκοσίων εβδομήντα ενός τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα πέντε εκατοστών (E1=3971,85 τ.μ.) και β) εννιά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι τριών τετραγωνικών μέτρων και τριάντα εκατοστών (E2=9723,30 τ.μ.) στη θέση «Κόχι» Δημοτικού Διαμερίσματος Ν. Μαρμαρά του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννησή τους μετά από παράνομη εκχέρσωση.

Η έκταση με στοιχεία Β1-Β2-.....-Β20-Β1 εμβαδού E1=3971,85 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς

Νότια: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς

Ανατολικά: Με δασικό δρόμο

Δυτικά: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς

Η έκταση με στοιχεία Α-Β-,.....-Α5-Α εμβαδού E2=9723,30 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δασικό δρόμο

Νότια: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς

Ανατολικά: Με ιδιοκτησία Α.Τ.Τ.Β.Ε. Πόρτο Καρράς, και με δασικό δρόμο

Δυτικά: Με δασικό δρόμο

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

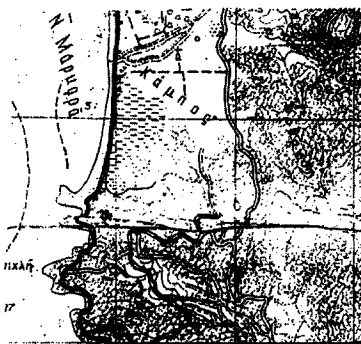
Πολύγυρος, 11 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

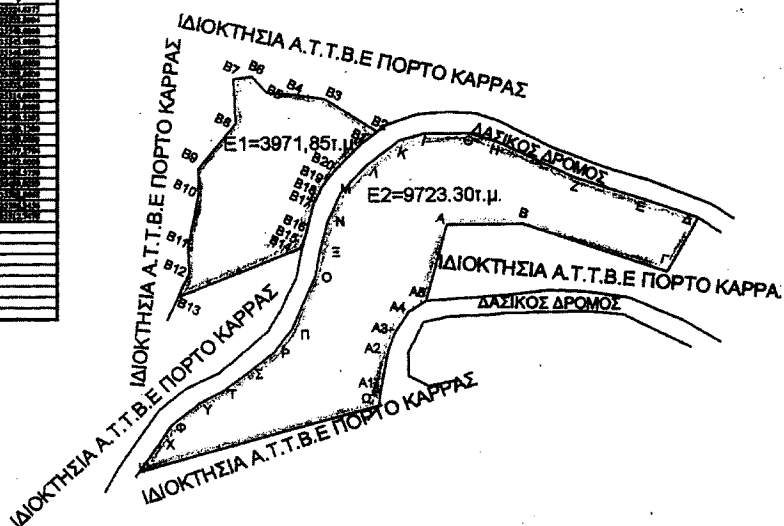
Ο Δ/τής Δασών

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΣ	ΠΕΡΙΜΕΤΡΟΣ	ΕΠΙΜΕΤΡΟΣ
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2500

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής Ν.Μαρμαρά στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού Ε1=3971,85τ.μ. & Ε2=9723,3τ.μ.
Δασική Θέση «Κόχι»
Γεωργ. Μήκος 23° 47' 45''
Γεωργ. Πλάτος 40° 04' 20''

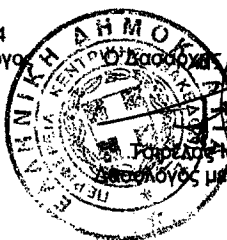
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δασική έκταση που εκχερσώθηκε παράνομα
 Επαρχιακό οδικό δίκτυο

Ρέμα

Πολύγυρος 30-9-2004
Η Συντάξασα Δασολόγος

Μπαξεβάνη Μαρία
Δασολόγος Β'



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/της Δασών

Αθανασιάδης Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Δ/τη

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε αμείκρυνση κατά ποσοστό 78%

Αριθ. 3616

(3)

Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Μακρύ Γιαλού Ν. Λασιθίου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983) «Πολοδομική και Οικιστική Ανάπτυξη» ιδιαίτερα τα άρθρα 2, 3, 4 και 5 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν σήμερα.

2. Το Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση, ... Περιφέρειας ...»

3. Το Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124/ Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» ιδιαίτερα τα άρθρα 4 και 5 αυτού.

4. Την υπ' αριθμ. 64/29.3.2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μακρύ Γιαλού.

5. Την υπ' αριθμ. 3741/1.8.2003 απόφαση της Δ/σης Σχεδιασμού και Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης για διάθεση πίστωσης για την υλοποίηση της μελέτης.

6. Το υπ' αριθμ. 3252/5.8.2004 έγγραφο του Δήμου Μακρύ Γιαλού με συνημμένο χάρτη όπου απεικονίζονται τα όρια της περιοχής για την οποία ζητείται η εκπόνηση μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.)

7. Την υπ' αριθμ. 61/6.9.2004 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης.

8. Την υπ' αριθμ. 6739/2003 (ΦΕΚ 1288/Β/2003) απόφαση του Γ.Γ.Π.Κ. για την εκχώρηση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

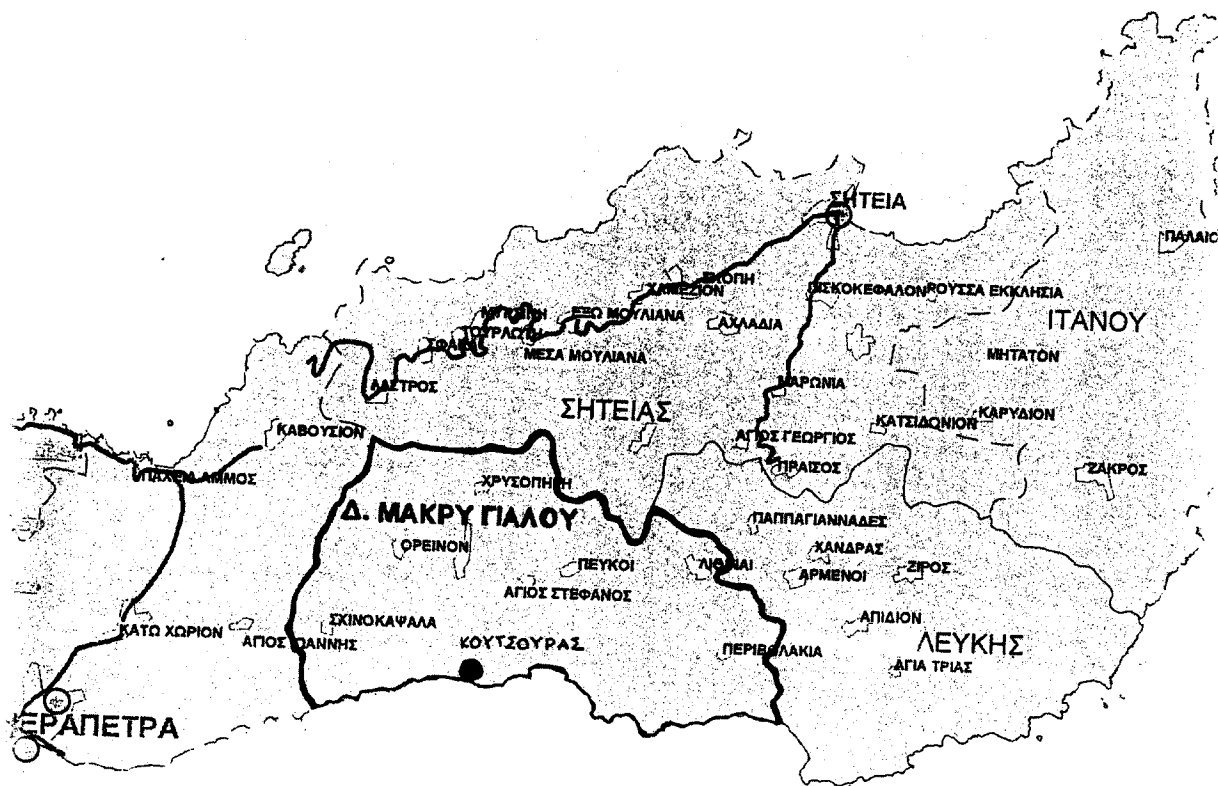
1. Την κίνηση διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Μακρύ Γιαλού Ν. Λασιθίου στην περιοχή που απεικονίζεται στο συνημμένο χάρτη που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας απόφασης.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 22 Σεπτεμβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΜΗΝΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΑΚΗΣ



0 5km 10km



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ
ΚΑΙ ΣΥΡΡΟΤΑΞΙΑΣ

Το παρόν συντάχθηκε

τη με αρ. πρωτ. 3616/04

από τον

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΡΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΥ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗ
ΑΡΧΗΓΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 75%

Αριθ. 3297 σχετ. 2852

(4)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης και καθορισμός ορίων περιοχής Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Σολυγείας του Νομού Κορινθίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη :

1. Τον Ν.2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση Περιφέρειας, ρυθμίσεις θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 10 του Ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 άρθρο 29 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες πολεοδομικές ρυθμίσεις».

5. Τον Ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197Α) όπως ισχύει.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 (Φ.Ε.Κ. 137 Α) «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα».

7. Τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 2508/1997 «περί αρμοδιότητας έγκρισης μελετών ΓΠΣ και ΣΧΟΟΑΠ».

8. Την υπ' αριθμ. 146/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σολυγείας για την κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) του Δήμου Σολυγείας και τον συνοδεύοντα αυτήν χάρτη σε κλίμακα 1: 50000 όπου απεικονίζονται τα όρια του Δήμου.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

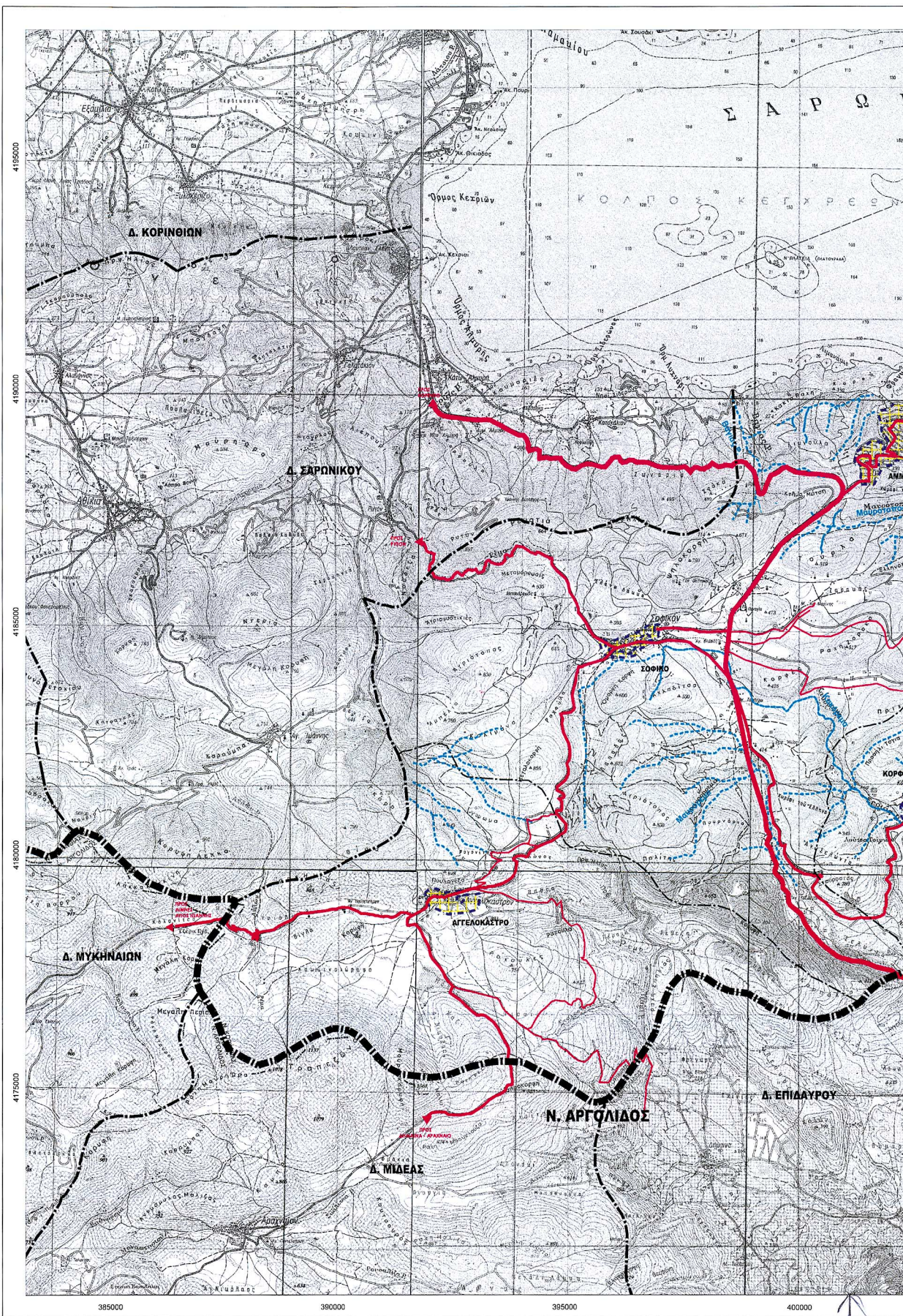
Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) στην περιοχή εντός των ορίων του Δήμου Σολυγείας όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

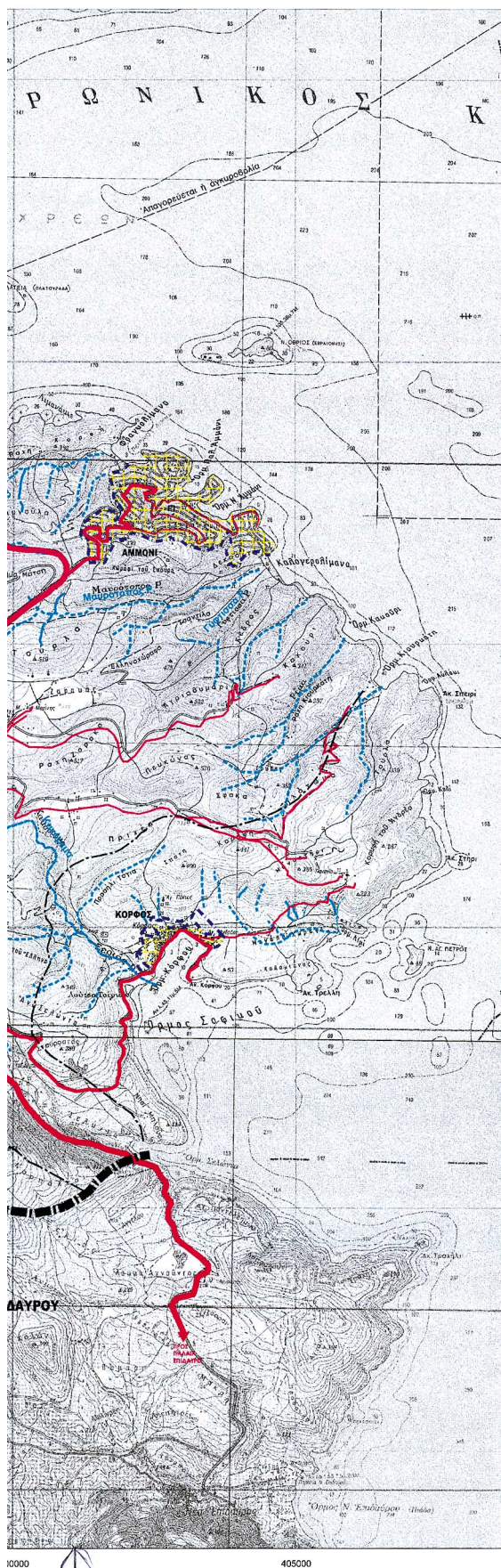
Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης να μην υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες.

Η παρούσα απόφαση με τον συνημμένο χάρτη σε κλίμακα 1: 50.000 υπογεγραμμένο από την Γ.Γ.Π. Πελοποννήσου να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 1 Οκτωβρίου 2004

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΝΟΜΟΥ
- — — — — ΟΡΙΟ ΟΤΑ
- · — · — ΟΡΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
- · — · — ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
- — — — — ΡΕΜΑΤΑ
- ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΕΠΑΡΧΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
- ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
- ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

* ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 1:50.000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε στίκνωση κατά ποσοστό 12 %

<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ Κόρινθος 15/7/04</p> <p>ΑΡΧΗ ΜΕΤΑΓΕΩΓΡΑΦΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΕΤΑΓΕΩΓΡΑΦΟΣ</p> <p>ΔΗΜΟΣ ΣΟΛΥΓΕΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ</p>	
<p>μελέτη</p> <p>ΣΧΕΔΙΟ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΑΝΟΙΧΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ</p>	
<p>περιοχή</p> <p>ΔΗΜΟΣ ΣΟΛΥΓΕΙΑΣ</p>	<p>αρ. μελέτης</p>
<p>θέμα σχεδίου</p> <p>Περιοχή Μελέτης</p>	<p>αρ. σχεδίου</p> <p>A.0</p>
<p>κλίμακα</p> <p>1:50.000</p>	<p>χρόνος μελέτης</p> <p>Ιούνιος 2004</p>
<p>αυτός μελέτης</p> <p>Δ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ Αρχιτέκτων Πολεοδόμος Α. ΜΑΡΑΒΕΑΣ Αρχιτέκτων Πολεοδόμος Μ. ΚΑΡΑΜΠΕΣΙΝΗΣ Πολεοδόμος Χωροτάκτης Γ. ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ Τοπογράφος Χ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ Γεωλόγος Η. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ Γεωλόγος Π. ΜΑΡΑΒΕΑΣ Οικονομολόγος</p> <p>Ανάδοχος Δ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ & ΣΥΝ</p> <p>Δ. ΜΑΡΑΒΕΑΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΑΙ Ε.Ε. ΑΜΑΛΙΑΣ 7 ΜΑΥΠΛΙΟ 177-4684 (ΑΡ. ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ 97) ΑΦΜ. 083124613</p>	